



BASIS PRESS KIT

INHALTSVERZEICHNIS

CSERNI – exklusive Gesamtlösungen aus einer Hand	S 3
Die CSERNI Philosophie	S 3
CSERNI – die Key Facts	S 4
Entwicklung der CSERNI Group	S 4
Bereiche der CSERNI Group	S 5
INTERIOR	S 5
ARCHITEKTUR	S 6
DEVELOPMENT	S 6
CSERNI Standorte	S 7
Visionen der CSERNI Group	S 7
CSERNI und die Kunst	S 8
Daten & Fakten	S 9

CSERNI – exklusive Gesamtlösungen aus einer Hand

Die CSERNI Group entwickelt Architektur- und Interiorkonzepte auf höchstem Niveau und setzt exquisite Lebens- und Arbeitswelten um. Das harmonische Zusammenspiel von intelligenter Funktionalität, inspirierendem Stil und handwerklicher Qualität sind die Maxime des Traditionsunternehmens.

„Mit dem gesamtheitlichen Leistungsspektrum INTERIOR, ARCHITEKTUR und DEVELOPMENT ist die CSERNI Group nicht nur in Österreich sondern über die Landesgrenzen hinaus für Business- und Privatkunden, die exklusive Gesamtlösungen aus einer Hand wünschen, der ideale Partner“, beschreibt Eigentümer Architekt DI Martin Cserni das Geschäftsmodell.

Wohn- und Unternehmensvorhaben werden architektonisch entwickelt, geplant, gebaut und bis ins Detail eingerichtet. Vom ersten Termin bis hin zur schlüsselfertigen Objektübergabe hat der Kunde bei CSERNI nur einen Ansprechpartner.

Österreichische Qualität, modernste Technik, hochwertige Materialien sowie umfassendes langjähriges Know-how zeichnen die Dienstleistungen und Produkte der CSERNI Group aus.

Die CSERNI Philosophie

Die Begeisterung und Zufriedenheit der Kunden als Maßstab für Perfektion ist die Philosophie, die seit Jahrzehnten die Arbeit der CSERNI Group prägt.

Mit der Vision höchste Ansprüche zu verwirklichen und als Beitrag zur Lebensqualität und zum Wohlbefinden der Menschen genießen individuelle Kundenwünsche oberste Priorität. Professionelle Aufbereitung und zeitintensive Betreuung, anspruchsvolle Entwurfsleistung sowie termin- und fachgerechte Umsetzung sind die Basis für jedes Projekt.

CSERNI – die Key Facts

Rund 20 Millionen Euro Umsatz und knapp 100 hochqualifizierte Mitarbeiter an den vier Standorten Fehring, Graz, Wien und Hamburg: Die CSERNI Group ist ein erfolgreiches Traditionsunternehmen, die ihren Fokus auf ganzheitliche Betreuung legt und namhafte nationale wie auch internationale Kunden zu ihrem Stammklientel zählt. Sie spricht zu einem Großteil Businesskunden (75%) mit hohen Anforderungen im Hoch- und Innenausbau an.

Entwicklung der CSERNI Group

Von der Tischlerei zu Architektur und Development: Die CSERNI Erfolgsgeschichte geht zurück auf Franz Cserni sen., der 1930 einen Tischlereibetrieb in der Steiermark gründete. Im Jahre 1966 übernahm Franz Cserni jun. die Manufaktur und machte sie zu einer festen Größe im Bereich Inneneinrichtung.

1997 erweiterte Sohn Architekt DI Martin Cserni dann das Unternehmen um eine Bauträgerfirma und ein Architekturbüro und übernahm im Jahr 2002 den gesamten Betrieb mit dem Bau der neuen Betriebsstätte in der Grünen Lagune in Fehring. Seither wächst die Firma stetig.

2003 stieg Andreas Dornik in das Unternehmen ein, 2009 kam es zur Fusion und gleichzeitigen Übernahme des Architekturbüros CSERNI & Schifko ZT GmbH in Graz sowie der Eröffnung von CSERNI live mit Büros, Schauraum und der CSERNI Bar in Wien.

2010 wurde die Produktionsstätte in Fehring erweitert und modernisiert.

2011 erfolgte die Gründung einer Geschäftsstelle in Hamburg in Kooperation mit der Firma Gehr GmbH Yacht und Aircraft Interior, die Anfang 2013 mit der Fusion und Übernahme der Kröncke Hamburg GmbH & Co KG in die Innenstadt übersiedelte.

Bereiche der CSERNI Group

INTERIOR, ARCHITEKTUR und DEVELOPMENT bilden die drei Geschäftsbereiche der CSERNI Group. Untergliedert in eigenständige Tochterfirmen ermöglichen sie als Architekt und Innenarchitekt in der Projektplanung und Ausführung, als Tischlereibetrieb in der Umsetzung, als Bauträger, General- und Totalunternehmer in der Organisation und Abwicklung von Bauprojekten sowie als Immobilienprojektentwickler aufzutreten.

INTERIOR

Ob für luxuriöse Privaträume, Büros oder Gastronomie und Hotellerie: CSERNI steht sowohl als exklusiv beauftragter Geschäftspartner als auch als Partner namhafter Architekten und Unternehmen für zeitlose, funktionelle sowie qualitäts- und stilvolle Einrichtungskonzepte. Von exklusiven Eigenmöbelkollektionen über exquisite Custom Designs bis hin zu komplexen Raum- und Wohnkonzepten im High-End-Sektor ist alles möglich. Unter kompetenter Betreuung – unterstützt durch ausdrucksstarke Schauräume mit Musterbibliotheken – mit Präzision und gestalterischem Feingefühl werden die Wünsche nationaler und internationaler Privat- und Businesskunden in der modernsten Tischlerei Österreichs mit High-Tech Produktionsanlagen umgesetzt.

Für CSERNI bedeutet Innenarchitektur ein ganzheitliches und harmonisches Interieur zu kreieren, das die Gesamt- und Ausführungsplanung, den Möbelentwurf, die Farb- und Lichtkonzeption, die Auswahl der Accessoires und Artworks sowie Exteriorlösungen beinhaltet.

Das Luxushotel Sofitel Vienna, der Skylink-Terminal am Flughafen Wien, die neue WU und der Juwelier Wagner in Wien stellen neben Privatimmobilien im europäischen Raum renommierte Projekte dar.

ARCHITEKTUR

Unter dem Geschäftsbereich ARCHITEKTUR befinden sich die Kompetenzen Architektur, Innenarchitektur, Bauplanung und Projektmanagement sowie Bauträgertätigkeit und Baumanagement als General- oder Totalunternehmer.

Das Leistungsangebot mit drei Standorten in Wien, Graz und Fehring reicht dabei vom Entwurf und der Abwicklung behördlicher Einreichungen und Ausschreibungen von Projekten, über deren Vergabe und Planungskoordination bis hin zur Bauleitung und örtlichen Bauaufsicht unter Einbeziehung der Statik, Haustechnik und Bauphysik.

In den letzten zwei Jahren sind an die 100.000 Quadratmeter von CSERNI geplant und umgesetzt worden. Darunter befinden sich Gewerbekomplexe, Bürogebäude, Hotels und Privathäuser. Zu den Kunden zählen unter anderem Immofinanz, Immo-rent, OBI und ERGO.

DEVELOPMENT

Das DEVELOPMENT hat sich auf die Entwicklung und Realisierung von Immobilienprojekten spezialisiert. Mit der Kompetenz diese als Generalunternehmer, was die Durchführung eines Bauvorhabens betrifft, wie auch als Totalunternehmer, was die Organisation von Bauprojekten inklusive Planung meint, umzusetzen, steht CSERNI seinen Kunden von der Akquisition von Grundstücken, über die Finanzierung bis hin zur Fertigstellung von Bauvorhaben zur Seite. Professionelle Kommunikation, Kostentransparenz, Qualitätsverständnis und zeitgerechte Fertigstellung zeichnen CSERNI aus.

Die Projektentwicklung ist in ganz Österreich, mit Fokus auf Wien und Graz tätig und betreut Wohn- und Büroobjekte. Aktuelle Projekte befinden sich in Wien in der Wallgasse, der Wagramer Straße, der Nussdorferstraße und in Klosterneuburg.

CSERNI Standorte

Im Headquarter der CSERNI Group in Fehring, das aus einem großzügigen Officekomplex mit Schau-raum und der Möbelproduktionsstätte besteht, sitzen die CSERNI Wohnen GmbH, die CM Bauträger GmbH, die CSERNI & Schifko ZT GmbH, die CSERNI Projekt GmbH und die MC Projektentwicklungs GmbH.

In Graz ist die CSERNI Group mit dem Architekturbüro CSERNI & Schifko ZT GmbH in der Schillerstraße vertreten.

Vis-à-vis von der alten Börse in der Innenstadt von Wien befindet sich der Standort CSERNI live: Mit rund 800 Quadratmetern bietet er Platz und Raum für Kommunikation und Austausch der einzelnen Unternehmenseinheiten (Hauptsitz der CSERNI Objekt GmbH und Büros der CSERNI Wohnen GmbH, der CM Bauträger GmbH, der CSERNI Projekt GmbH sowie der MC Projektentwicklungs GmbH). Weiters verfügt er über einen großzügigen Schau-raum mit einer der exklusivsten Musterbibliothek für die Innenmöblierung sowie die angrenzende CSERNI Bar – eine perfekte Kommunikationsdrehscheibe, die nach dem Motto „where business meets leisure“ Arbeit mit Freizeit verbindet.

Mit dem Standort Hamburg – der deutschen Metro-pole des Designs – hat CSERNI eine weitere Geschäftsstelle eröffnet, um Kunden vor Ort und in bekannter Qualität betreuen zu können.

Visionen der CSERNI Group

„Unmögliches möglich machen“ und Lebensqualität und Wohlbefinden durch die Fusion aus Qualität, Funktionalität und Stil schaffen.

Für die nächsten Jahre plant die CSERNI Group die Marke CSERNI im deutschsprachigen Raum zu etablieren und das internationale Auftragsvolumen zu steigern.

Mit der Abwicklung von Großprojekten als Architekt, der Betreuung von Projekten als Generalunternehmer und dem Ausbau des Kundensegments im High-End Interior Bereich soll bis 2017 ein Umsatz von 50 Millionen Euro erreicht werden.

CSERNI und die KUNST

Architektur und Kunst sind eng miteinander verbunden und beeinflussen einander gegenseitig. „Durch die Auseinandersetzung mit zeitgenössischer Kunst schöpfe ich Kraft, Kreativität und Inspiration für meine Arbeit. Sie erweitert und verändert meinen Denkhorizont und eröffnet neue Perspektiven“, erklärt Architekt DI Martin Cserni.

Mittlerweile umfasst die Privatsammlung CSERNI an die 400 Bilder und Skulpturen, die zusammengefasst im Band „SAMMLUNG CSERNI – Österreichische Kunst von 1960 bis zur Gegenwart“ (2011) präsentiert werden. Kunstwerke von Hundertwasser, Nitsch, Brus, Attersee, TOMAK und Schmalix befinden sich darunter.

Daten & Fakten

CSERNI Group

Unternehmensgründung

1930

Eigentümer

Architekt DI Martin Cserni

Website

www.cserni.com

Headquarter

A-8350 Fehring, Grüne Lagune 2

CSERNI Wohnen GmbH, AT

GF: Architekt DI Martin Cserni, Andreas Dornik
A-8350 Fehring, Grüne Lagune 2

CM Bauträger GmbH

GF: Architekt DI DR Georg Lenz
A-8350 Fehring, Grüne Lagune 2

CSERNI Projekt GmbH

GF: BMSTR DI (FH) Michaela Gigl
A-8350 Fehring, Grüne Lagune 2

MC Projektentwicklungs GmbH

GF: Architekt DI Martin Cserni,
Mag. Bernd Michelitsch
A-8350 Fehring, Grüne Lagune 2

CSERNI & Schifko ZT GmbH

GF: Architekt DI Martin Cserni
Schillerstraße 54/2, 8010 Graz

CSERNI Objekt GmbH

GF: Andreas Dornik
Wipplingerstraße 37, 1010 Wien

CSERNI & Kröncke GmbH, DE

GF: Andreas Dornik
Mittelweg 175, 20148 Hamburg

Team

ca. 100 MitarbeiterInnen

Informationen/Kontakt

Katharina Pober
katharina.pober@cserni.com
T + 43 1 5337100-111